

Regnskab 2023/2024

Mariagervej 116-122(A-B) & 124

Afd. 03-59



Afdelingens overskud: 39.042 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	11.528	Der er en besparelse på ejendomsskat pga. nye ejendomsvurderinger.
Variable udgifter	2.991	Der er færre udgifter til almindelig vedligeholdelse, men der er flere udgifter til renholdelse og beboeraktiviteter.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	2.588	Der er afskrevet mindre på lån i egne midler, da restbeløbet på lånet er mindre end den budgetterede afskrivning.
Andre ekstraordinære udgifter	-49.068	Afdelingens andel af kursgevinst på 47.470,50 kr. er bogført herpå, og overført til afdelingens henlæggelser via renteindtægt kt. 202.
Renter	70.568	Der er realiseret en renteindtægt af mellemregning på 27.097,52 kr. (2,763%) samt overført kursgevinst på 47.470,50 kr. til afdelingens henlæggelser.
Øvrige afvigelser	435	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	39.042	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2023/2024

Afd. 03-59 Mariagervej 116-122(A-B) & 124

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
Randers Boligforening af 1940	Mariagervej 116-122(A-B) & 124
Marsvej 1	8920 Randers NV
8960 Randers SØ	afd59@rb1940.dk

Resultatopgørelse	Regnskab 2023/2024	Budget 2023/2024	Budget 2024/2025
Udgifter			
101-105 Nettokapitaludgifter	23.474	24.000	24.000
106-113 Offentlige og andre faste udgifter	176.472	188.000	197.000
114-119 Variable udgifter	50.009	53.000	56.000
120-124 Henlæggelser	177.000	177.000	201.000
125-139 Ekstraordinære udgifter	174.480	128.000	115.000
Udgifter i alt	601.435	570.000	593.000
140 Årets overskud	39.042	0	0
Udgifter i alt	640.476	570.000	593.000
Indtægter			
201-203 Ordinære indtægter	639.695	570.000	593.000
204-208 Ekstraordinære indtægter	781	0	0
Indtægter i alt	640.476	570.000	593.000

Balance	Regnskab 2023/2024	Regnskab 2022/2023
Aktiver		
301-304 Anlægsaktiver	2.093.127	2.187.131
305-307 Omsætningsaktiver	1.174.913	1.010.118
310 Aktiver i alt	3.268.040	3.197.249
Passiver		
401-407 Henlæggelser og opsamlet resultat	843.406	744.085
408-416 Langfristet gæld	2.208.877	2.301.790
418-425 Kortfristet gæld	215.757	151.375
430 Passiver i alt	3.268.040	3.197.249

Hvad blev huslejen brugt til i 2023/2024?

